



CÔNG TY TNHH THẨM ĐỊNH GIÁ HOÀNG QUÂN

Trụ sở: Tầng 2, 117 - 119 Nguyễn Văn Trỗi, P.12, Q. Phú Nhuận, TP.HCM

Điện thoại: (84-28) 38443396 - (84-28) 22237838, Fax: (84-28) 39910475.

Email: dichvuthamdingh@hqa.com.vn. Website: www.hqa.com.vn

Tp.Hồ Chí Minh, Ngày 31 tháng 07 năm 2020

BẢNG PHÍ DỊCH VỤ THẨM ĐỊNH GIÁ NHÀ PHỐ (Số: 06/2020/NP/HQ-PT)

(Áp dụng cho các bất động sản bao gồm: nhà ở, đất ở riêng lẻ, đất phân lô, căn hộ, cư xá ...)

Kính gửi: QUÝ KHÁCH HÀNG

CÔNG TY TNHH THẨM ĐỊNH GIÁ HOÀNG QUÂN xin thông báo đến Quý khách hàng Bảng

giá dịch vụ thẩm định giá như sau:

STT	TỔNG GIÁ TRỊ TÀI SẢN (tỷ đồng)				PHÍ DỊCH VỤ (đồng)
1	<		đến	5	2.800.000
2	>	5	đến	10	4.700.000
3	>	10	đến	20	6.700.000
4	>	20	đến	30	10.000.000
5	>	30	đến	40	12.800.000
6	>	40	đến	50	15.500.000
7	>	50	đến	70	17.500.000
8	>	70	đến	90	20.000.000
9	>	90	đến	100	23.000.000
10	>	100			Thỏa thuận

Ghi chú:

- Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT 10%.
- Bảng giá này áp dụng cho bất động sản các khu vực nội thành: TP.HCM, Hà Nội, Cần Thơ, Đà Nẵng.
- Các tài sản tại các quận huyện ngoại thành sẽ được cộng thêm 300.000 (Ba trăm ngàn) đồng.
- Tài sản ở các tỉnh thành khác, sẽ có sự thỏa thuận cụ thể về chi phí đi lại, công tác phí và phụ thu khác, mức thu tối thiểu là 500.000 (Năm trăm ngàn) đồng cho từng trường hợp cụ thể.
- Phương thức thanh toán:
 - + Đợt 1: tạm ứng trước 50% phí dịch vụ thẩm định (tạm tính) khi ký hợp đồng.
 - + Đợt 2: thanh toán số tiền còn lại khi nhận “Chứng thư và Báo cáo kết quả thẩm định”
- Thời gian thực hiện: 02 – 04 ngày làm việc.
- Trong trường hợp khách hàng cần thẩm định giá có kết quả trong 01 ngày thì phí thẩm định sẽ tính 1,5 lần so với mức phí trên.
- Bảng giá này có hiệu lực kể từ ngày 03/08/2020

Trân trọng!

TỔNG GIÁM ĐỐC
CÔNG TY
TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN
THẨM ĐỊNH GIÁ
HOÀNG QUÂN

TRƯƠNG THÁI SƠN